

Acteurs CFTC du logement social

L'USH et ses 5 fédérations
L'Union sociale pour l'habitat (USH) est une organisation représentative de plus de 700 organismes HLM, répartis en 5 fédérations.

La Fédération des entreprises sociales pour l'habitat (FNEESH)
Les ESH sont des sociétés anonymes d'HLM gestionnaires de logements sociaux.

La Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat (FNOPH)
Les OPH construisent, gèrent et rétablissent des logements destinés aux foyers modestes.

Provicis
Provicis est un réseau spécialisé dans le financement de l'accès très sociale.

La Fédération nationale des sociétés coopératives d'HLM (Coop'HLM)
Les sociétés anonymes coopératives d'HLM sont spécialisées dans l'accès sociale à la propriété. Elles ont également une activité de construction et de gestion.

Conseil national de l'habitat (CNH)
Il informe sur la politique du logement, favorise la mixité sociale et la réhabilitation d'habitat.

Les pouvoirs exécutif et législatif
Le Gouvernement définit la politique du logement, le Parlement légifère.

Les entreprises
Elles versent une participation à l'effort de construction collectée par Action Logement.

La Caisse des dépôts et consignations (CDC)
Elle finance un tiers des logements sociaux, via des prêts qu'elle accorde aux collectivités.

Les banques
L'épargne réglementée alimente la Caisse des dépôts et consignations.

Le groupe Acmil / Mutlog
Il sécurise le remboursement des crédits accordés par le 1%.

La caisse nationale d'allocations familiales (CNAF)
La CNAF, via les CAF, verse trois aides au logement : APL, ALF, ALS.

L'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU)
Elle finance des programmes de rénovation urbaine, à partir de fonds publics et privés.

L'Agence nationale de l'habitat (Anah)
Elle accorde des aides financières pour réaliser des travaux d'adaptation ou de réhabilitation de logements.

Les sociétés immobilières d'économie mixte (SEM)
Les SEM peuvent être agréées pour réaliser et gérer des logements locatifs sociaux.

La Fédération nationale des associations régionales d'organismes d'habitat social (FNAR)
La FNAR anime un réseau d'associations régionales d'organismes HLM.

Action Logement Immobilier (ALI)
Elle participe à la construction et gestion des logements sociaux. La plus connue : In'Li, spécialisée dans le logement intermédiaire.

Action Logement Groupe (ALG)
L'ALG détermine les orientations stratégiques du groupe et signe avec l'Etat les conventions relatives à l'affectation de la PEEC.

Action Logement Services (ALS)
L'ALS collecte la participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) et accompagne les salariés.

Action Logement Formation (ALF)
L'ALF organise des formations pour les administrateurs d'Action Logement (mandatés aux niveaux national et régional).

L'Association Foncière Logement (AFL)
L'AFL investit dans des programmes situés dans les secteurs en réhabilitation et les quartiers où l'offre est la plus tendue.

L'Association pour l'accès aux garanties locatives (APAGL)
Elle est chargée de la mise en œuvre et du pilotage de Visale.

L'Opérateur national dédié à la vente (ONV)
L'ONV est un outil de portage ouvert à tous les organismes HLM qui souhaitent vendre un logement à ses locataires.

Les comités régionaux d'action logement (CRAL)
Ils recensent les besoins des territoires, proposent et suivent les actions engagées.

La foncière de transformation immobilière / locaux vacants en logements (TBI)
Elle acquiert des immeubles de bureaux ou d'activités obsolètes et hors marché pour les transformer en logements.

La Cour des comptes
Elle s'assure du bon emploi de l'argent public.

L'inspection des finances
Elle exerce une mission générale de contrôle, d'audit, d'étude, de conseil et d'évaluation en matière administrative, économique et financière.

L'Autorité de contrôle prudentiel et de résolution (ACPR)
Elle surveille l'activité des banques, des assurances et des mutuelles en France.

L'Agence nationale de contrôle du logement social (Ancols)
Elle contrôle et évalue l'action des opérateurs du logement social.



Décodez, déchiffrez vos droits de travailleur sur ledecodeur.cftc.fr



ROKOVOKO